

ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE ESTE AYUNTAMIENTO CELEBRADA EL DÍA 27 DE JULIO DE 2017.

En Villanueva de los Infantes, a 27 de julio de dos mil diecisiete, siendo las 09:15 horas, se reúnen en el despacho de la Alcaldía de este Ayuntamiento los Sres. Concejales relacionados a continuación: D. Rosario Valero Villar, D^a Encarnación Navarro González, D. Jesús García Mata y D^a Monserrat Valero Villar, al objeto de celebrar sesión ordinaria para la que han sido citados en tiempo y forma oportunos, estando presididos por el Sr. Alcalde-Presidente D. Antonio Ruiz Lucas.

Interviene el Secretario de la Corporación D. Raúl Sánchez Román.

Declarado abierto el acto y de orden de la Presidencia, por el Secretario que suscribe, se procede a dar lectura del acta de la sesión anterior de 20 de julio, siendo aprobada por unanimidad.

La adopción de los acuerdos que a continuación figuran es competencia de esta Junta de Gobierno Local en virtud de la delegación efectuada por Decreto 92/2015 de fecha 18/06/2015, BOP nº 124 de 25/06/2015.

Segundo.- ESCRITOS Y COMUNICACIONES.

La Junta de Gobierno Local quedó enterada del contenido de los siguientes escritos y comunicaciones:

. De los Coordinadores de Deportes, informando favorablemente sobre la devolución de fianzas a los equipos participantes en la Liga Comarcal de fútbol-7 2017.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acordó proceder a la devolución de los importes reflejados en el informe.

. Del Proyecto para pavimentaciones y acerados en varias calles de la Localidad por importe de 102.639,00 € redactado por el Técnico municipal.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acordó aprobar el citado proyecto y solicitar a la Diputación Provincial el cambio de finalidad del Plan de obras municipales 2017 debido a la necesidad de actuar en los viales y aceras determinados en el proyecto.

Tercero.- INSTANCIAS.

. De D. Miguel Ángel Muñoz Núñez, en representación de Proforma ejecución de obras y restauraciones SL, solicitando mediante instancia presentada el 25/07/2017 la resolución por mutuo acuerdo del contrato de obra "Adecuación de la pista de baile".

La Junta de Gobierno Local, ante la ratificación de la Dirección Facultativa en su informe de 02/07/2017, por unanimidad, acordó,

PRIMERO: Que lo solicitado ahora por el contratista ya fue resuelto por este órgano de contratación mediante acuerdo adoptado el 20/07/2017 desestimando la resolución de mutuo acuerdo y contestando a las demás cuestiones, por lo que se ratifica en el citado acuerdo.

SEGUNDO: Dado que el contratista, sin comunicación alguna al órgano de contratación, ha suspendido la ejecución de la obra desde el día 14/07/2017 hasta el día de la fecha, se le insta para que reanude los trabajos en el plazo improrrogable de tres días hábiles a contar desde el día siguiente a la recepción de este acuerdo.

TERCERO: Informar al contratista que de incumplir lo dispuesto en el apartado segundo y debido a la situación en la que se encuentra el estado de la estructura que requiere urgentemente la terminación de las uniones de soldadura, plan de control y pintura para evitar posibles medidas adicionales de protección y control que desvirtuarían y encarecerían el proceso de ejecución de la obra, será éste órgano de contratación el que acometa las obras necesarias e imprescindibles que afecten exclusivamente a la terminación de la estructura a fin de evitar consecuencias y perjuicios mayores.

. De D. Antonio López Martínez solicitando lugar para estacionamiento de 1 hora aproximadamente sobre las 11:00 horas del día 3 de septiembre, así como apoyo de la Policía local para la entrada (Ctra. Valdepeñas) y salida (Ctra. Cózar) con motivo de la XXIX Concentración de Motos antiguas.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acordó autorizar el estacionamiento en el Parque de la Constitución debiendo presentar con anterioridad al evento póliza de RC actualizada.

. De las solicitudes de autorización de instalación de placa de Vado Permanente:

TITULAR	UBICACIÓN	PLACA Nº
	C/ Bartolomé Jnez. Patón, 7	-

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, visto el informe de la Policía Local, acordó, desestimar el vado permanente y autorizar la línea amarilla.

. De D. [REDACTED] solicitando la reducción de 30 m² a 15 m² de terraza

y que se tenga en cuenta una bonificación del 20% por no poder poner dicha terraza hasta las 13:00 horas.

La Junta de Gobierno Local, visto el Informe de la Policía Local, por unanimidad, acordó desestimar la petición ya que de conformidad con la Ordenanza las cuotas tienen carácter irreducible y la bonificación del 20% en la cuota se debió indicar en el momento de la solicitud.

. De D. Tomás González López, como agente urbanizador de la “UE-24b), Ctra. Manzanares Industrial Sur”, solicitando autorización para realizar algunas modificaciones al proyecto de urbanización debido al emplazamiento de la nave actual y del tipo de vehículos que transitarán por el vial adjuntando plano de propuesta.

La Junta de Gobierno Local, vistos los informes, por unanimidad acordó, autorizar el cambio de alumbrado sustituyendo los báculos de 9 metros de altura por brazos murales anclados a la edificación privada, el acceso rodado actual con carácter provisional hasta que se ejecute la rotonda prevista en la ordenación estructural, así como la sustitución del tipo de bordillo 20x22 en la acera norte por otro saltable de similares características.

. De D^a Natividad Palacios Portales, en representación de Fundación Residencia Santo Tomás, solicitando la exención del ICIO para la obra de repaso de tejados y arreglos en la Residencia.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acordó proceder a la devolución de 283,50 € en concepto del ICIO abonado.

Cuarto.- LICENCIAS URBANÍSTICAS.

Previo Informe del Sr. Arquitecto Técnico Municipal, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, y con la advertencia del Secretario de la Corporación del deber de remisión de algunos expedientes a la Comisión Provincial del Patrimonio Histórico, concedió las siguientes:

LICENCIAS DE OBRAS:

Nº Exp.	55/2017
Promotor	Vinecoval S.L.U.
Ubicación	C/ Romeras, 1
Situación	Respeto
Ref. Catastral	8480001
Actuación	Adecuación de edificación para bodega artesanal según proyecto
Condiciones	RELACIÓN DE MEDIDAS CORRECTORAS: INDUSTRIA: - Al tratarse de una bodega, este deberá estar inscrita en el correspondiente

	<p>registro de establecimientos industriales.</p> <p>RUIDO:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Que motores y máquinas no portátiles (Despalilladora portátil, equipo de frío portátil, Bomba de vendimia, embotelladora/etiquetadora, etc.) se instalen sobre bancadas de masa adecuada debidamente aisladas de suelos, paredes, pilares, etc. y de no ser posible se instalen sobre bancadas elásticas que absorban las vibraciones. - Que en viviendas y locales de estancia afectados, el nivel de ruido transmitido por el desarrollo de la actividad no supere los 30 dB (A), o cualquier límite inferior establecido por la Resolución 23/04/2002, de la Consejería de Agricultura y Medio Ambiente, por la que se aprueba el modelo tipo de ordenanza municipal sobre normas de protección acústica (D.O.C.M. nº 54 de 03/05/2002). <p>INSTALACIÓN ELÉCTRICA:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Que la instalación eléctrica en B.T. cumpla con el RD 842/2002, de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, acreditando la autorización de puesta en servicio mediante la aportación del “Certificado de Instalación Eléctrica en Baja Tensión” debidamente sellado por los Servicios Periféricos de la Consejería de Fomento, Dirección General de Industria, Energía Minas. <p>ILUMINACIÓN:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Se dispondrá de iluminación suficiente para la actividad a realizar, encontrándose protegida adecuadamente. Según RD 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación y, más concretamente el DB-SU Seguridad de Utilización, SU-4 Seguridad frente al riesgo causado por iluminación inadecuada. <p>SUMINISTRO DE AGUA:</p> <ul style="list-style-type: none"> - El agua potable procederá de la red municipal de abastecimiento, debiendo atenerse a la Ordenanza reguladora de las prescripciones técnicas generales para la ejecución de instalaciones de abastecimiento y distribución de agua potable en Villanueva de los Infantes (B.O.P. nº 76 de 27 de Junio de 2.005). En caso de abastecimiento propio, será necesaria la instalación de un clorador automático, además de tener en cuenta lo señalado en el RD 140/2003, de 7 de febrero, por el que se establecen los criterios sanitarios de la calidad del agua de consumo humano. - A fin de evitar retornos, no se podrán establecerse uniones entre las conducciones interiores, empalmadas a las redes de distribución pública y otras instalaciones, tales como las de aprovechamiento de agua que no sea procedente de la red de distribución pública, según establece el DB-HS Salubridad, HS-4 Suministro de agua apartado 3.3.1. <p>PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Se instalarán equipos de protección contra incendios, suficientes en número y eficacia, acorde con las características de la actividad, aportando “Certificado de la empresa instaladora” emitido por un técnico titulado competente designado por la misma, según RD 1942/1993, de 5 de Noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de instalaciones de protección contra incendios, de aquellas
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>instalaciones que requieran ser realizadas por una empresa instaladora autorizada.</p> <p>- Deberá aportar “Certificado de Dirección de Obra” , expedido por técnico titulado competente, en el que se ponga de manifiesto la adecuación de las instalaciones al proyecto y el cumplimiento del RD 2267/2004, de 3 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales, en dicho certificado deberá figurar, además, del riego intrínseco del establecimiento industrial, el número de sectores y el riesgo intrínseco de cada uno de ellos, así como las características constructivas que justifiquen el cumplimiento de lo dispuesto en el anexo II, del citado RD.</p> <p>- Deberá aportar “Certificado de Dirección de Obra”, expedido por técnico titulado competente, en el que se ponga de manifiesto la adecuación de las instalaciones al proyecto y el cumplimiento del RD 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación y más concretamente las exigencias básicas desarrolladas en los Documentos Básicos siguientes:</p> <p>a) «DB SUA Seguridad de utilización y accesibilidad».</p> <p>c) «DB HS Salubridad».</p> <p>Del mismo modo y toda vez que se hayan finalizado las obras, deberá presentar los correspondientes “Certificados de homologación y de aplicación, de aquellos productos a los que les sea exigible cierta resistencia al fuego, como elementos de protección pasiva”.</p> <p>RESIDUOS:</p> <p>- Los residuos no peligrosos generados por la actividad proyectada se almacenarán selectivamente en contenedores diferenciados para orgánicos, papel y cartón, plásticos-hojalata, vidrio..., debiendo ser retirados por gestor autorizado para su tratamiento.</p> <p>- Los residuos potencialmente peligrosos o contaminantes, deberán ser retirados por un gestor debidamente autorizado.</p> <p>- El titular de la actividad deberá adherirse a un sistema integrado de gestión de residuos o establecer un sistema de depósito o devolución retorno, en cumplimiento de la Ley 11/97, de 24 de abril, de envases residuos de envases del RD 782/98, de 30 de abril, por el que se aprueba el Reglamento de desarrollo ejecución (B.O.E. 24-04-97 y 01-05-98, respectivamente), debiendo aportar la correspondiente copia de inscripción en el registro de pequeños productores de residuos, y contrato de recogida de residuos con gestor autorizado.</p> <p>VERTIDOS A LA RED DE ALCANTARILLADO MUNICIPAL:</p> <p>- Se tendrá en cuenta la Ordenanza municipal sobre uso del sistema de saneamiento, (B.O.P. nº 124 de 12/10/2.007), y más concretamente sus artículos 9, 15, 16, 25, 27, 32, 33 y anejos 1 y 3.</p> <p>Finalmente y toda vez que se hayan finalizado los trabajos de instalación de la mencionada actividad, y se haya hecho entrega de la documentación solicitada anteriormente como justificación de las medidas correctoras aplicadas, el titular de la misma deberá solicitar la correspondiente visita de inspección de los</p>
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	Servicios Técnicos Municipales.
Nº Exp.	108/2017
Promotor	Redexis Gas S.A.
Ubicación	Varias calles
Situación	-
Ref. Catastral	Varias
Actuación	Construcción de 10 acometidas de gas natural y colocación de válvulas y arquetas según relación adjunta
Condiciones	<p>Como norma general, en la ejecución de las obras, prevalecerá la condición más restrictiva entre lo establecido en el proyecto presentado, relativas a las instalaciones de gas y el resto de instalaciones (Red de agua potable, saneamiento, electricidad y telefonía), condicionado de esta licencia y convenio firmado con el Ayuntamiento.</p> <p>1. TRAZADO DE LAS INSTALACIONES.- Con carácter previo a la ejecución de las obras, en cada una de las calles donde se proyecta la instalación, se presentará al Ayuntamiento un estudio concretando la posición exacta de todos los servicios existentes. Dicha ubicación se presentará acotada en planta y alzado respecto a las fachadas existentes y acerado. Se detallará la posición de la nueva canalización en todos los cruces con cada uno de los servicios existentes. Redexis Gas S.A. tendrá que cumplir los condicionados específicos de cada una de las compañías existentes (Unión Fenosa, Telefónica, Aquona y Servicios Municipales). El Ayuntamiento, a la vista de la documentación presentada, se reserva la facultad de autorizar o proponer justificadamente una modificación sobre el trazado propuesto por Redexis Gas S.A. en función de los servicios existentes y previsiones.</p> <p>2. DISTANCIAS MÍNIMAS ENTRE REDES Y OTROS SERVICIOS.- El Ayuntamiento marcará como distancia mínima igual a 0,50 metros, que solamente podrá ser reducida a 0,20 metros de manera justificada. La distancia a respetar con el alcantarillado será de 1,00 metros como mínimo a cada lado de la generatriz exterior del colector, sobre la proyección del alcantarillado general. Con carácter general la canalización de gas tendrá que distanciarse de las fachadas un mínimo de 1,50 metros. Esta distancia podrá reducirse hasta 1,00 metros de separación cuando no exista espacio disponible.</p> <p>3. PROFUNDIDAD Y CRUCES CON LOS SERVICIOS URBANOS.- Como norma general, la profundidad mínima de la generatriz superior de la canalización principal de gas será de 0,70 metros, admitiéndose en los cruces con otros servicios una profundidad mínima de hasta 0,60 metros. En este caso, para librar dicho cruce por encima, si fuera necesario dejarla a menor profundidad de 0,60 metros, se descartaría esta opción, debiendo realizar el cruce de la canalización de gas por debajo del servicio existente, a profundidad y con los protectores necesarios.</p> <p>4. COORDINACIÓN CON OTRAS COMPAÑÍAS DISTRIBUIDORAS.- Redexis Gas</p>

	<p>S.A. se coordinará con el resto de las compañías, informándoles con carácter previo a su ejecución, debiendo adaptarse a los condicionados técnicos impuestos por las mismas y a las directrices que le marque el Ayuntamiento.</p> <p>5. AFECCIONES AL TRÁFICO PEATONAL Y RODADO.- Durante la ejecución de las obras, se solicitará al Ayuntamiento los cortes de tráfico rodado y peatonal, habilitando los oportunos desvíos señalizados. En caso de producir afección sobre los itinerarios peatonales, se realizarán y habilitarán corredores accesibles alternativos.</p> <p>6. REPOSICIÓN DEL PAVIMENTO.- La reposición de los pavimentos se hará manteniendo las características del pavimento afectado y con una capacidad estructural igual o superior a la existente. Todo ello con las características de materiales y ejecución autorizadas y supervisadas por el Ayuntamiento.</p> <p>7. REPOSICIÓN DE SERVICIOS AFECTADOS- Corresponderá a Redexis Gas S.A. la reposición completa de cualquier servicio afectado por la ejecución de las obras y el establecimiento de las medidas de protección que pudieran necesitar, tanto las canalizaciones de gas como las canalizaciones de otros servicios. La obra se ejecutará garantizando la continuidad del servicio cuando el mismo sea de interés general (agua potable, alcantarillado, red eléctrica, etc.). Redexis Gas S.A. deberá de responder y asumir ante cualquier compañía particular o Ayuntamiento de los daños y reclamaciones que puedan producirse.</p> <p>8. PLANOS DE LA CONSTRUCCIÓN.- Una vez establecidas las redes, Redexis Gas S.A. proporcionará al Ayuntamiento planos en soporte digital DXF y PDF, con el trazado y profundidades definitivas de la red instalada. Como mínimo se aportará la siguiente documentación:</p> <ol style="list-style-type: none"> a. Posición de la canalización de gas, acotada respecto a las fachadas y acerados. b. Profundidad de la red de gas respecto a la rasante existente c. Ubicación en planta y profundidad de las protecciones existentes. d. Servicios existentes a cada uno de los lados de la canalización, en los paralelismos y cruces, acotando la distancia desde la generatriz exterior. <p>Dicha información se mantendrá actualizada, según se vayan instalando nuevas canalizaciones, debiendo la compañía, con carácter anual, proporcionar al Ayuntamiento la revisión de toda la red existente.</p> <p>9. MANTENIMIENTO Y CONDICIONES DE SEGURIDAD TRAS LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS CANALIZACIONES PRECAUCIONES EN EJECUCIÓN DE TRABAJOS DE PROXIMIDAD.- En todo momento corresponderá a Redexis Gas S.A. las operaciones de mantenimiento de la red y la supervisión de su correcto estado. Redexis Gas S.A. presentará al Ayuntamiento un plan específico para posteriores trabajos de proximidad de la red, emergencias, roturas, acciones, escapes, etc. A requerimiento previo del Ayuntamiento, Redexis Gas S.A. marcará "in situ" la posición de sus instalaciones para coordinar cualquier trabajo del Ayuntamiento u otras compañías.</p> <p>10. CONDICIONES PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.</p>
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<ul style="list-style-type: none"> • La tapa de la arqueta que se colocara en el acerado será de hierro fundido de 13 x 13 cm. en color negro. • Las tuberías nunca quedaran vistas en el exterior del inmueble, en la fachada o en otras zonas que pudieran ser vistas desde el exterior. • El armario de acometida que se colocara en la fachada del inmueble, será con puerta y bastidor metálico, quedando relleno en el exterior con el mismo material, textura y color que el rodapié de la fachada, quedando mimetizado con el entorno y colocado en la parte de fachada menos visible y mejor integrado en la misma. • Para los tajos que supongan el cierre de la calle, se deberá de notificar al Ayuntamiento con 48 h. de antelación, a fin de que la Policía Municipal prepare rutas alternativas. • Las obras se realizarán por secciones o tramos de apertura y cierre inferiores a una acometida. • En las zanjas se compactarán los tramos de tierra. • Se colocará como mínimo 30 cm. de hormigón de espesor en las zanjas, previo a la capa de rodadura. • En los tramos de acerados, se volverá a colocar la plaqueta como la existente o similar. • Cuando la zanja se encuentre próxima al bordillo, se pavimentará hasta el mismo. • El contratista deberá de tomar las correspondientes medidas de seguridad y otras, para no causar molestias a los vecinos. • En las obras de zanjeo y pavimentaciones que afecten a pozos o sumideros, deberá de elevarse la cota de la tapa y el pavimento hasta llegar a la cota de la rasante de la calle. • Al año de la terminación de las obras se volverá a revisar el estado de las actuaciones realizadas, por si fuera necesario su fresado y sustitución del pavimento, hasta el final del convenio.
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Nº Exp.	109/2017
Promotor	Redexis Gas S.A.
Ubicación	Varias calles
Situación	-
Ref. Catastral	Varias
Actuación	Construcción de 14 acometidas de gas natural y colocación de válvulas y arquetas según relación adjunta
Condiciones	<p>Como norma general, en la ejecución de las obras, prevalecerá la condición más restrictiva entre lo establecido en el proyecto presentado, relativas a las instalaciones de gas y el resto de instalaciones (Red de agua potable, saneamiento, electricidad y telefonía), condicionado de esta licencia y convenio firmado con el Ayuntamiento.</p> <p>1. TRAZADO DE LAS INSTALACIONES.- Con carácter previo a la ejecución de las obras, en cada una de las calles donde se proyecta la instalación, se presentará al Ayuntamiento un estudio concretando la posición exacta de todos los servicios existentes. Dicha ubicación se presentará acotada en planta y alzado respecto a las fachadas existentes y acerado.</p> <p>Se detallará la posición de la nueva canalización en todos los cruces con cada uno de los servicios existentes.</p>

	<p>Redexis Gas S.A. tendrá que cumplir los condicionados específicos de cada una de las compañías existentes (Unión Fenosa, Telefónica, Aquona y Servicios Municipales).</p> <p>El Ayuntamiento, a la vista de la documentación presentada, se reserva la facultad de autorizar o proponer justificadamente una modificación sobre el trazado propuesto por Redexis Gas S.A. en función de los servicios existentes y previsiones.</p> <p>2. DISTANCIAS MÍNIMAS ENTRE REDES Y OTROS SERVICIOS.- El Ayuntamiento marcará como distancia mínima igual a 0,50 metros, que solamente podrá ser reducida a 0,20 metros de manera justificada.</p> <p>La distancia a respetar con el alcantarillado será de 1,00 metros como mínimo a cada lado de la generatriz exterior del colector, sobre la proyección del alcantarillado general.</p> <p>Con carácter general la canalización de gas tendrá que distanciarse de las fachadas un mínimo de 1,50 metros. Esta distancia podrá reducirse hasta 1,00 metros de separación cuando no exista espacio disponible.</p> <p>3. PROFUNDIDAD Y CRUCES CON LOS SERVICIOS URBANOS.- Como norma general, la profundidad mínima de la generatriz superior de la canalización principal de gas será de 0,70 metros, admitiéndose en los cruces con otros servicios una profundidad mínima de hasta 0,60 metros. En este caso, para librar dicho cruce por encima, si fuera necesario dejarla a menor profundidad de 0,60 metros, se descartaría esta opción, debiendo realizar el cruce de la canalización de gas por debajo del servicio existente, a profundidad y con los protectores necesarios.</p> <p>4. COORDINACIÓN CON OTRAS COMPAÑÍAS DISTRIBUIDORAS.- Redexis Gas S.A. se coordinará con el resto de las compañías, informándoles con carácter previo a su ejecución, debiendo adaptarse a los condicionados técnicos impuestos por las mismas y a las directrices que le marque el Ayuntamiento.</p> <p>5. AFECCIONES AL TRÁFICO PEATONAL Y RODADO.- Durante la ejecución de las obras, se solicitará al Ayuntamiento los cortes de tráfico rodado y peatonal, habilitando los oportunos desvíos señalizados.</p> <p>En caso de producir afección sobre los itinerarios peatonales, se realizarán y habilitarán corredores accesibles alternativos.</p> <p>6. REPOSICIÓN DEL PAVIMENTO.- La reposición de los acerados se hará manteniendo las características del pavimento afectado y con una capacidad estructural igual o superior a la existente.</p> <p>Todo ello con las características de materiales y ejecución autorizadas y supervisadas por el Ayuntamiento.</p> <p>7. REPOSICIÓN DE SERVICIOS AFECTADOS- Corresponderá a Redexis Gas S.A. la reposición completa de cualquier servicio afectado por la ejecución de las obras y el establecimiento de las medidas de protección que pudieran necesitar, tanto las canalizaciones de gas como las canalizaciones de otros servicios. La obra se ejecutará garantizando la continuidad del servicio cuando el mismo sea de interés general (agua potable, alcantarillado, red eléctrica, etc.).</p> <p>Redexis Gas S.A. deberá de responder y asumir ante cualquier compañía</p>
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>particular o Ayuntamiento de los daños y reclamaciones que puedan producirse.</p> <p>8. PLANOS DE LA CONSTRUCCIÓN.- Una vez establecidas las redes, Redexis Gas S.A. proporcionará al Ayuntamiento planos en soporte digital DXF y PDF, con el trazado y profundidades definitivas de la red instalada. Como mínimo se aportará la siguiente documentación:</p> <ol style="list-style-type: none"> a. Posición de la canalización de gas, acotada respecto a las fachadas y acerados. b. Profundidad de la red de gas respecto a la rasante existente c. Ubicación en planta y profundidad de las protecciones existentes. d. Servicios existentes a cada uno de los lados de la canalización, en los paralelismos y cruces, acotando la distancia desde la generatriz exterior. <p>Dicha información se mantendrá actualizada, según se vayan instalando nuevas canalizaciones, debiendo la compañía, con carácter anual, proporcionar al Ayuntamiento la revisión de toda la red existente.</p> <p>9. MANTENIMIENTO Y CONDICIONES DE SEGURIDAD TRAS LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS CANALIZACIONES PRECAUCIONES EN EJECUCIÓN DE TRABAJOS DE PROXIMIDAD.- En todo momento corresponderá a Redexis Gas S.A. las operaciones de mantenimiento de la red y la supervisión de su correcto estado.</p> <p>Redexis Gas S.A. presentará al Ayuntamiento un plan específico para posteriores trabajos de proximidad de la red, emergencias, roturas, acciones, escapes, etc.</p> <p>A requerimiento previo del Ayuntamiento, Redexis Gas S.A. marcará "in situ" la posición de sus instalaciones para coordinar cualquier trabajo del Ayuntamiento u otras compañías.</p> <p>10. CONDICIONES PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.</p> <ul style="list-style-type: none"> • La tapa de la arqueta que se colocara en el acerado será de hierro fundido de 13 x 13 cm. en color negro. • Las tuberías nunca quedaran vistas en el exterior del inmueble, en la fachada o en otras zonas que pudieran ser vistas desde el exterior. • El armario de acometida que se colocara en la fachada del inmueble, será con puerta y bastidor metálico, quedando relleno en el exterior con el mismo material, textura y color que el rodapié de la fachada, quedando mimetizado con el entorno y colocado en la parte de fachada menos visible y mejor integrado en la misma. • Para los tajos que supongan el cierre de la calle, se deberá de notificar al Ayuntamiento con 48 h. de antelación, a fin de que la Policía Municipal prepare rutas alternativas. • Las obras se realizarán por secciones o tramos de apertura y cierre inferiores a una acometida. • En las zanjas se compactarán los tramos de tierra. • Se colocará como mínimo 30 cm. de hormigón de espesor en las zanjas, previo a la capa de rodadura. • En los tramos de acerados, se volverá a colocar la plaqueta como la existente o similar. • Cuando la zanja se encuentre próxima al bordillo, se pavimentará hasta el mismo. • El contratista deberá de tomar las correspondientes medidas de seguridad y otras, para no causar molestias a los vecinos.
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<ul style="list-style-type: none"> • En las obras de zanqueo y pavimentaciones que afecten a pozos o sumideros, deberá de elevarse la cota de la tapa y el pavimento hasta llegar a la cota de la rasante de la calle. • Al año de la terminación de las obras se volverá a revisar el estado de las actuaciones realizadas, por si fuera necesario su fresado y sustitución del pavimento, hasta el final del convenio.
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Nº Exp.	111/2017
Promotor	D. [REDACTED]
Ubicación	C/ Ramón Herrera, 4
Situación	Conjunto
Ref. Catastral	8878407
Actuación	Reparación de humedades en hueco de escalera
Condiciones	-

Nº Exp.	112/2017
Promotor	Obremo S.L.
Ubicación	Varias calles
Situación	-
Ref. Catastral	Varias
Actuación	Ejecución de 6 instalaciones receptoras para gas natural según relación adjunta
Condiciones	<p>Las tuberías conectarán en la arqueta colocada en el acerado, quedará enterrada y pasará al armario de acometida.</p> <p>El armario de acometida, que se colocará en la fachada del inmueble, será con puerta y bastidor metálico, quedando relleno en el exterior con el mismo material, textura y color que el rodapié de la fachada, quedando mimetizado con el entorno y colocado en la parte de fachada menos visible y mejor integrado en la misma.</p> <p>Las tuberías nunca quedaran vistas en el exterior del inmueble, en la fachada o en otras zonas que pudieran ser vistas desde el exterior.</p> <p>Los tajos que supongan el cierre de la calle, se deberá de notificar al Ayuntamiento con 48 h. de antelación, a fin de que la Policía Municipal prepare rutas alternativas.</p> <p>Las obras se realizarán por secciones o tramos de apertura de una acometida.</p> <p>En las zanjas se compactarán los tramos de tierras.</p> <p>Se colocará como mínimo 30 cm. de hormigón de espesor en las zanjas, previo a la plaqueta del acerado.</p> <p>En los tramos de acerados se volverá a colocar la plaqueta como la existente o similar.</p> <p>El contratista deberá de tomar las correspondientes medidas de seguridad y otras, para no causar molestias a los vecinos.</p> <p>Las obras de zanqueo y pavimentaciones que afecten a pozos o sumideros, deberá de elevarse la cota de la tapa y el pavimento hasta llegar a la cota de la rasante de la calle.</p> <p>Al año de la terminación de las obras se volverá a revisar el estado de las actuaciones realizadas, por si fuera necesario su fresado y sustitución del pavimento, hasta el final del convenio.</p> <p>Las chimeneas de las calderas no podrán colocarse en la fachada, solamente en el interior del inmueble, debiendo forrarse con ladrillo, enfoscado y pintado en blanco o como cualquier otra forma de construcción tradicional.</p>

Nº Exp.	113/2017
Promotor	Fundación Residencia Santo Tomás
Ubicación	C/ D. José Francisco de Bustos, 36
Situación	Respeto (28-P)-Estructural
Ref. Catastral	8481001
Actuación	Repaso general de tejados y arreglos en zona de la comunidad
Condiciones	Se repondrá en la cubierta con teja cerámica curva vieja como la existente.

LICENCIAS DE PRIMERA UTILIZACIÓN:

. De conformidad con los requisitos que se establecen en los informes técnicos obrantes en los expedientes, se concedieron las siguientes:

Nº Exp.	003/17
Promotor	[REDACTED]
Ubicación	C/ Manantiales, 13
Ref. Catastral	8473712VH9887S0001TW
Licen. Urbanística	132/2016 (28/07/2016)
Condiciones	-

Quinto.- LICENCIAS DE APERTURA, COMUNICACIONES PREVIAS, DECLARACIONES RESPONSABLES.

No las hubo.

Sexto.- CUENTAS, FACTURAS Y GESTIÓN TRIBUTARIA.

Previo informe de la Intervención de Fondos de este Ayuntamiento, se aprobaron las siguientes facturas:

Nº Factura	Denominación Social	€	Texto Concepto
AU504240	ABM REXEL, S.L.U	409,04	IMPORTE FACTURA Nº AU504240 SUMINISTROS ELECTRICOS ALUMBRADO PUBLICO
Emit-/1	ACTUA ASOCIACION DEFENSORA DE ANIMALES	1.125,00	IMPORTE FACTURA Nº 1 PRIMER PAGO CONTRATO DE SERVICIO DE RECOGIDA DE ANIMALES DOMESTICOS
Emit-/2	ACTUA ASOCIACION DEFENSORA DE ANIMALES	1.125,00	IMPORTE FACTURA Nº 2 SEGUNDO PAGO CONTRATO DE SERVICIO DE RECOGIDA DE ANIMALES DOMESTICOS
ACLM.AB.17.06.0161	AGENCIA DEL AGUA DE CASTILLA-LA MANCHA	15.038,10	IMPORTE FACTURA Nº ACLM.AB.17.06.0161 CANON DE AGUA EN ALTA EMBALSE DE LA CABEZUELA MES DE JUNIO 2017
2017-/4	AGRUPACION ARTISTICO MUSICAL SANTA CECILIA	1.500,00	IMPORTE FACTURA Nº 4 CONCIERTO CELEBRADO EL DIA DE CORPUS CHRISTI
2017-/5	AGRUPACION ARTISTICO MUSICAL SANTA CECILIA	1.500,00	IMPORTE FACTURA Nº 5 PRIMER CONCIERTO DE PRIMAVERA
2017A/000947	AGRUPACION GUERRERO S.L.	336,02	2151091120 JG.BALONMANO PPM 5MM M100 3,00X2,00/1,00X1,00 m / 2101072204 JG.FUTBOL PPM 4MM HEX120 7,50X2,50/1,2X2,5 m
Emit-/11-2017	ALMUDENA RIAZA RABADAN	382,95	IMPORTE FACTURA Nº 11-2017 SUMINISTROS VARIOS ASUNTOS SOCIALES

M/201700026	ANDALUZA DE TRATAMIENTOS HIGIENE, S.A.	975,20	IMPORTE FACTURA Nº M/201700026 DESRATIZACION, DESINSECTACION, DESINFECCION, CONTROL LEGIONELA Y CAPTURA DE PALOMAS JUNIO 2017
Emit-/25	ANGELA MARIA MARTINEZ FUENTES (ARTIFLOR)	360,80	IMPORTE FACTURA Nº 25 SUMINISTRO DE FLORES PREGON MAYO CRUCES
FRA044/17	ASOCIACION DE LOS PUEBLOS MAS BONITOS DE ESPAÑA	5.400,00	IMPORTE FACTURA Nº 044/17 CUOTA ANUAL 2017 ASOCIACION DE LOS PUEBLOS MAS BONITOS DE ESPAÑA
A17/78	AUTOCARES HERMANOS CANO S.L.	715,00	IMPORTE FACTURA Nº A17/78 TRANSPORTES - ESCUELA DE MUSICA SERVICIOS REALIZADOS EN ABRIL Y MAYO 2017
17/375	AUTOCARES MIGALLON S.L.	2.541,00	IMPORTE FACTURA Nº 17/375 TRANSPORTE MADRID-VILLANUEVA DE LOS INFANTES II CONGRESO INTERNACIONAL AMERICA-EUROPA: LOS VALORES DEL QUIJOTE
Emit-/42	BARREDORAS ANTOLI S.L.	938,31	IMPORTE FACTURA Nº 42 TRABAJOS VARIOS MAQUINA BARREDORA. LIMPIEZA VIARIA
Emit-/45	BARREDORAS ANTOLI S.L.	304,09	IMPORTE FACTURA Nº TRABAJOS VARIOS MAQUINA BARREDORA. LIMPIEZA VIARIA
2017/12	COMPAÑIA DE TEATRO NAREA S.L.	3.025,00	IMPORTE FACTURA Nº 2017/12 REPRESENTACION TEATRAL "LA SIRENITA Y UN PRINCIPE DE CUENTO".
2T/8	DEMETRIO PIÑA SANCHEZ	785,29	IMPORTE FACTURA Nº 2T/8 ALTAVOCES VARIOS Y PIES DE ALTAVOCES INSTALACIONES DEPORTIVAS
Emit-/372	DOMINGO ROMAN VILLAR	331,83	IMPORTE FACTURA Nº 372 SUMINISTROS DE PRODUCTOS DE LIMPIEZA. PISCINA
Emit-/35	FEDERICO ROMERO INSTALACIONES, S.L.	808,13	IMPORTE FACTURA Nº 35 INSTALACION BOMBA PRISMA 35 PISCINA MUNICIPAL Y REVISAR DOS FREGADEROS EN PISCINA.
Emit-/11	FRANCISCO JAVIER APARICIO CAPILLA	445,28	IMPORTE FACTURA Nº 11 MEDALLAS CAMPEONATO DE KARATE 2017. ACTIVIDADES DEPORTIVAS
0/700001410	HIDROFIL HIDRAULICA Y SUMINISTROS S.L.	596,32	IMPORTE FACTURA Nº 0/700001410 SUMINISTRO DE PRODUCTOS QUIMICOS MANTENIMIENTO DE LA PISCINA
112	IMPLASPEL S.L. ARTES GRAFICAS	416,24	IMPORTE FACTURA Nº 112 SUMINISTRO DE CAMISETAS CLINICS. FOMENTO DEL DEPORTE
FE17/1826	INGEREIN, S.L.U.	420,61	IMPORTE FACTURA Nº FE17/1826 MANTENIMIENTO PREVENTIVO PISCINA CLIMATIZADA JUNIO 2017
Emit-/269	JESUS MIGALLON ALBAR	493,68	IMPORTE FACTURA Nº 269 PAQUETE FOLIOS A4, 2000 FOLLETOS CON 8 PAGINAS, 50 TALONARIOS, 200 ABONOS PISCINA Y 100 PLIEGOS ADHESIVOS. INSTALACIONES DEPORTIVAS
Emit-/272	JESUS MIGALLON ALBAR	556,60	IMPORTE FACTURA Nº 17/375 SUMINISTRO DE CARTELES Y DIPTICOS CONGRESO INTERNACIONAL AMERICA-EUROPA: LOS VALORES DEL QUIJOTE
7/2	JESUS RUIZ PLAZA	776,82	IMPORTE FACTURA Nº 7/2 MONTAR Y PREPARAR PARA EXPOSICION EN EL MUSEO
17/248	JUPEBA S.L.- MATERIALES DE CONSTRUCCION	1.287,03	IMPORTE FACTURA Nº17/248 SUMINISTRO DE MATERIALES DE CONSTRUCCION Y HORAS DE TRABAJO CONSERVACION Y MANTENIMIENTO PISCINA MUNICIPAL
17/262	JUPEBA S.L.- MATERIALES DE CONSTRUCCION	450,33	IMPORTE FACTURA Nº 17/262 SUMNISTRO DE MATERIALES Y OTROS PLAN EXTRAORDINARIO DE EMPLEO DE LA JUNTA DE COMUNIDADES
17/264	JUPEBA S.L.- MATERIALES DE CONSTRUCCION	598,20	IMPORTE FACTURA Nº 17/264 SUMNISTRO DE MATERIALES DE CONSTRUCCION PLAN EXTRAORDINARIO DE EMPLEO DE LA JUNTA DE COMUNIDADES
Emit-/54	LUIS MIGUEL MUÑOZ DE MORALES	1.200,00	IMPORTE FACTURA Nº 54 FUNCION OBRA DE TEATRO "BUCANEROS.LA ISLA DEL COCO VIEJO" EL DÍA 10 DE JUNIO 2017.
17/259	MUEBLES MUÑOZ. J.C.P.-2007 S.L.	385,00	IMPORTE FACTURA Nº 17/259 SUMINISTRO DE SOFAS ADMINISTRACION GENERAL
2016A/F20170042	MUNITY SERVICIOS TIC, S.L.	320,65	IMPORTE FACTURA Nº 2016A/20170042 SERVICIOS DE MATENIMIENTO PAGINA WEB MAYO 2017
2016A/F20170048	MUNITY SERVICIOS TIC, S.L.	320,65	IMPORTE FACTURA Nº 2016A/20170048 SERVICIOS DE MATENIMIENTO PAGINA WEB JUNIO 2017
1170504275	QUICESA	406,56	IMPORTE FACTURA Nº 1170504275 SUMINISTROS DE PRODUCTOS QUIMICOS PARA MANTENIMIENTO DE LA PISCINA
Emit-2017/508	R.S.U. CONSORCIO TRATAM.DE RESIDUOS SOLIDOS URBANOS	28.018,32	IMPORTE RETENCION 4º RENTENCION MES DE JULIO DEL CONSORCIO RESIDUOS SOLIDOS URBANOS 2017
17280011	SANCHEZ Y MURCIA S.L.	623,77	IMPORTE FACTURA Nº 17280011 SUMINISTRO DE 931 LITROS DE GASOIL A 67 CENTIMOS LITRO CASA CULTURA
17280495	SANCHEZ Y MURCIA S.L.	967,50	IMPORTE FACTURA Nº 17280495 SUMINISTRO DE GASOLEO LA ENCARNACION 1500 LITROS A 0,645 €/LITRO
17280496	SANCHEZ Y MURCIA S.L.	1.290,00	IMPORTE FACTURA Nº 17280496 SUMINISTRO DE GASOLEO ESCUELA DE MUSICA 2000 LITROS A 0,645 €/LITRO
17280497	SANCHEZ Y MURCIA S.L.	591,47	IMPORTE FACTURA Nº 17280497 SUMINISTRO DE 917 LITROS DE GASOIL A 64,50 CENTIMOS LITRO CASA CULTURA

17280498	SANCHEZ Y MURCIA S.L.	743,04	IMPORTE FACTURA Nº 17280498 SUMINISTRO DE 1152 LITROS DE GASOIL A 64,50 CENTIMOS LITROS PISCINA
17280499	SANCHEZ Y MURCIA S.L.	2.257,50	IMPORTE FACTURA Nº 17280499 SUMINISTRO DE GASOLEO COLEGIO 3500 LITROS A 0,645 €/LITRO
17280500	SANCHEZ Y MURCIA S.L.	3.508,80	IMPORTE FACTURA Nº 17280500 SUMINISTRO DE GASOLEO COLEGIO 5440 LITROS A 0,645 €/LITRO
17290088	SANCHEZ Y MURCIA S.L.	2.612,94	IMPORTE FACTURA Nº 17290088 SUMINISTRO DE 3959 LITROS DE GASOIL A 66 CENTIMOS LITROS PISCINA CLIMATIZADA
17290454	SANCHEZ Y MURCIA S.L.	413,40	IMPORTE FACTURA Nº 17290454 SUMINISTRO DE 600 LITROS DE GASOIL A 68,90 CENTIMOS LITROS PISCINA
BR012017000/500159958	SANITAS S.A. SOCIEDAD ANONIMA DE SEGUROS	2.682,56	IMPORTE FRA. Nº BR012017000/500159958 POR SERVICIO DE ASISTENCIA SANITARIA FUNCIONARIOS INTEGRADOS CORRESPONDIENTE AL MES JULIO AÑO ACTUAL.
F-/2	TALLERES JIMENEZ LILLO S.L.	423,78	IMPORTE FACTURA Nº 2 TRABAJOS VARIOS REALIZADOS EN EL TRACTOR PARQUES Y JARDINES
Emit-/50	TROFEOS ALONSO QUIJANO S.L.	479,16	IMPORTE FACTURA Nº 50 TROFEOS CABEZAS SANCHO Y OTROS ACTIVIDADES CULTURALES
827644	WURTH ESPAÑA S.A.	489,42	IMPORTE FACTURA Nº 827644 SUMINISTRO DE GUANTES VESTUARIO Y OTROS PLAN EXTRAORDINARIO DE EMPLEO JCCM
911480	WURTH ESPAÑA S.A.	453,65	IMPORTE FACTURA Nº 911480 SUMINISTRO DE MATERIALES PLAN EXTRAORDINARIO DE EMPLEO JCCM
911481	WURTH ESPAÑA S.A.	372,24	IMPORTE FACTURA Nº 911481 SUMINISTROS VARIOS MATERIALES Y OTROS PLAN EXTRAORDINARIO DE EMPLEO JCCM
984042	WURTH ESPAÑA S.A.	398,57	IMPORTE FACTURA Nº 984042 SUMINISTROS VARIOS MATERIALES Y OTROS PLAN EXTRAORDINARIO DE EMPLEO JCCM
986354	WURTH ESPAÑA S.A.	360,53	IMPORTE FACTURA Nº 986354 SUMINISTROS VARIOS MATERIALES Y OTROS PLAN EXTRAORDINARIO DE EMPLEO JCCM
		TOTAL	92.961,38

BAJAS EN IMPUESTOS Y TASAS MUNICIPALES:

La Junta de Gobierno Local, previo informe de la Intervención, por unanimidad, acordó comunicar al Servicio Provincial de Recaudación que proceda a la anulación de los siguientes recibos,

Inicio	Año	Recibo	CONTRIBUYENTES	Perid.	Información adicional	Deuda	CAUSAS
				V/E		€	
Interesado	2016	2017/12296	FLORISTERIA ARTIFLOR, SL	E	Basura	88,06	Pagado por A.M.F.
Interesado	2015	215870	[REDACTED]	E	IVTM-	107,91	IVTM pagado con matricula 7372GYJ
Interesado	2016	525401	[REDACTED]	E	V8827HD	107,91	
Oficio	2017	401492	[REDACTED]	E	IVTM	124,95	Exen. Veh. agrícola
Interesada	2017	102964	[REDACTED]	V	Basura sele	10,50	Baja actividad 31/12/2017
Interesada	2017	99481	[REDACTED]	V	Basura	125,57	
Oficio	2016	533344	[REDACTED]	E	Vado. Dtr. Maraón 18	35,00	Baja JGL 03/09/2015

LIQUIDACIONES TRIBUTARIAS

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acordó aprobar las siguientes,

Inicio	Año	CONTRIBUYENTES	OBJ. TRIBUTARIO	Información adicional	Deuda €
Interesado	2015	[REDACTED]	IVTM 7372GYJ	VEH. REMATRICULADO. ANTES V8827HB	107,91

Séptimo.- URGENCIAS.

Previa declaración de urgencia por no figurar en el Orden del día y acordada por unanimidad, se adoptaron, también por unanimidad, los siguientes acuerdos:

1.- Visto el acta de la Mesa de contratación de 06/07/2017 para la adjudicación del contrato administrativo especial de explotación de la barra del Pisto 2017 y presentado en plazo por el licitador la documentación requerida, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acordó:

PRIMERO: Aprobar la propuesta presentada por la Mesa de Contratación de 06/07/2017 constituida al efecto y con el siguiente resultado,

LICITADORES	PRECIO	PUNTOS
Rosario Romero Carrasco	6.120,00 €	100
Javier Chocano Martínez	6.033,00 €	92,23

SEGUNDO: Adjudicar a D. Rosario Romero Carrasco la explotación de la barra del Pisto 2017, por ser la oferta económicamente más ventajosa, en la cantidad de 6.120,00 €, y emplazarle para la formalización del contrato en documento administrativo dentro de los 15 días hábiles siguientes a la notificación del presente acto.

TERCERO: Proceder a la devolución de la garantía provisional constituida (200 €) por el adjudicatario y resto de licitadores.

CUARTO: Facultar al Sr. Alcalde-Presidente, en la amplitud precisa, para la formalización del contrato.

QUINTO: Notificar la presente Resolución al adjudicatario, resto de licitadores, así como su publicación en el Perfil del contratante y comunicación a la Intervención Municipal.

2.- A la vista de la documentación obrante en el expediente de contratación nº 5/2017 referente a la licitación del contrato de obra "Pavimentaciones y acerados en varias calles de la Localidad",

PRIMERO: Aprobar el expediente de contratación nº 5/2017 junto con el Pliego de cláusulas administrativas particulares que regirá el procedimiento abierto para la adjudicación del contrato de obra "Pavimentaciones y acerados en varias calles de la Localidad".

SEGUNDO: Proceder a la apertura del procedimiento de adjudicación mediante su publicación en el BOP y perfil del contratante.

3.- Presentado a instancia del Agente urbanizador y único propietario del PAU "UE-24b, Ctra. Manzanares Industrial Sur" Proyecto de reparcelación forzosa para su tramitación,

PRIMERO: Aprobar inicialmente el Proyecto de reparcelación forzosa del PAU "UE-24b, Ctra. Manzanares Industrial Sur".

SEGUNDO: Prohibir el otorgamiento de licencias de parcelación y edificación en la unidad de actuación hasta que sea firme en vía administrativa el acuerdo de aprobación definitiva del citado Proyecto.

TERCERO: Adjudicación de fincas resultantes y cuenta de liquidación provisional individualizada,

	D ^{os} PROPIETARIOS		ADJUDICACIÓN		BALANCE ADJUDICACIÓN		CARGA URBANIZA. (€)
	m ² s Aportados	% s/PAU	ua	Real Proyecto	En ua	En €	
José Tomás González López	3.638 m ² s	77,24%	1.185,34	1.601,60 ua	+ 416,25	-	116.631,51
Ayto. Vva. de los Infantes ⁽¹⁾	786 m ² s	16,68%	256,09	-	- 256,09	-	-
Camino público ⁽²⁾	286 m ² s	6,07%	-	-	-	-	-
Ayto. Vva. de los Infantes ⁽³⁾	-	-	160,16	-	- 160,16	7.309,22	-
Total Undes.	4.710 m²s	100%	1.601,60	1.601,60 ua	-	7.309,22	116.631,51

⁽¹⁾ Participación del Ayuntamiento exclusivamente en la condición de fiduciario con motivo del equilibrio de cesiones de dotación en la MM.PP. de las NN.SS. "UE-24".

⁽²⁾ Camino público obtención gratuita se entiende sustituido por los 789 m²s de viario de la UE.

⁽³⁾ Participación del Ayuntamiento como beneficiario de la cesión del 10% del aprovechamiento lucrativo. Debido a la imposibilidad de constituir una parcela mínima se transmite al Urbanizador.

CUARTO: Notificar a todos los titulares de derechos reales u otros, así como demás interesados que comparezcan y justifiquen sus derechos o intereses legítimos, el presente acuerdo para que puedan presentar las alegaciones que estimen oportunas.

QUINTO: Someter a información pública durante el plazo de un mes este acuerdo de aprobación inicial mediante su publicación en el DOCM, periódico La Tribuna, Tablón de Edictos electrónico.

4.- Aprobar gasto por importe de 4.235,00 €, previa advertencia del Secretario de la Corporación de la ausencia de concurrencia de ofertas así como denominación social del contratista, para la contratación del servicio de escenario de 12,42x10,28x1,5 m. con barandilla más escalera y 12 vallas anti-avalancha (según presupuesto nº 0737) para los días 12 a 28 de agosto de 2017 en el Parque de la Constitución y adjudicar el servicio a IGM escenarios.

5.- Aprobar gasto por importe de 3.630,00 €, previa advertencia del Secretario de la Corporación de la ausencia de concurrencia de ofertas así como de

fraccionamiento del objeto del contrato, para la contratación del servicio de sonido en el concierto de Huecco, y adjudicar el servicio a Real Acústica SL.

6.- Vistos los presupuestos presentados por Jesús Migallón Albar (Gráficas Migallón) e Implaspel SL para la maquetación e impresión de 3.500 programas de Fiestas 2017, A4, 48 páginas, papel estucado brillo 135 grs., portada en cartulina 300 grs. plastificada, impresión 4+4 y encuadernación fresada, aprobar gasto por importe de 3.796,00 € y adjudicar el servicio de impresión a Jesús Migallón Albar.

7.- Vistos los Convenios específicos para la realización de prácticas profesionales del alumnado en acciones de formación profesional para el empleo FPTD/2016/013/047 de operaciones de grabación y tratamiento de datos y documentos así como FPTD/2016/013/2516 de dinamización de actividades de tiempo libre educativo infantil y juvenil, con Cenforade SL, facultar al Sr. Alcalde para su firma.

Octavo.- RUEGOS Y PREGUNTAS.

No los hubo.

No habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión siendo las 09:31 horas, extendiéndose la presente acta, de lo que yo, el Secretario, certifico.

EL ALCALDE,

EL SECRETARIO,